



## BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Dienstag, 16.06.2026**, um **19:00 Uhr**  
findet Sitzungssaal des Rathauses Rinchnach eine  
**Sitzung des Gemeinderates**  
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Genehmigung der Niederschrift vom 19.05.2026 - öffentlicher Teil
2. Grundstücks- und Bauangelegenheiten
  - 2.1 Betreutes Wohnen im Baugebiet Rinchnach-Ost: Vorstellung von geplanter Bebauung und Betreiber-Konzept
  - 2.2 Antrag auf Baugenehmigung: Neubau eines Doppelhauses (Haus 1+2) mit Garage (BV-256-O-2026)
  - 2.3 Antrag auf Baugenehmigung: Neubau eines Doppelhauses (Haus 3+4) mit Garage (BV-257-O-2026)
  - 2.4 Antrag auf Baugenehmigung: Neubau einer Lagerhalle mit Garage im Gewerbegebiet "Am Klosterfeld" Fl. Nr. 126/9 Gem. Rinchnach (BV-211-O-2026)
  - 2.5 Anhörung Träger öffentlicher Belange - Antrag Erlass einer Außenbereichssatzung gem. §35 Abs. 6 BauGB für den Bereich Pfistermühle
  - 2.6 Anhörung Träger öffentlicher Belange - Änderung des Landschaftsplans durch Deckblatt Nr. 28 Flanitzer Straße
  - 2.7 Anhörung Träger öffentlicher Belange - Änderung des Flächennutzungsplans durch Deckblatt Nr. 28 Flanitzer Straße
  - 2.8 Anhörung Träger öffentlicher Belange - Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 83 MI Umnutzung ehem. Sägewerk Lex
  - 2.9 Vollzug der Wassergesetze - Grundstück Fl. Nr. 188 Gem. Rinchnach, Nutzung Brauchwasserbrunnen
  - 2.10 SO Rosenau: Ein neuer Mehrzweckplatz als moderner Platz der Begegnung und Kultur mit vielfältigen Möglichkeiten
    - 2.10.1 Vorstellung von Planung und Gestaltung
    - 2.10.2 Vorstellung des künftigen Nutzungskonzepts
    - 2.10.3 Umsetzung der Maßnahme in Begleitung der Städtebauförderung
    - 2.10.4 Entscheidung über Zeitplan, Ausschreibung und Leistungsverzeichnis
  - 2.11 DE Gehmannsberg: Antrag auf Versetzen der Doppelgarage (Flur-Nr. 890/14 Gemarkung Rinchnach)

- 2.12 Antrag auf Gebietseinstufung des Bereichs "Hinterklessing"
- 3. Rechtsaufsichtliche Würdigung des Haushalts 2026
- 4. Benennung des "Beauftragten für Energie und Klimaschutz" in der Gemeinde Rinchnach
- 5. Regionalplan Donau-Wald: Fortschreibung des Kapitels B III "Energie" - Aktueller Stand
- 6. Tragen von Abzeichen der Luftrettungsstaffel Bayern e. V. an der Feuerwehruniform
- 7. Antrag auf Beflaggung vor dem Rathaus in den Sommermonaten
- 8. Bücherei Rinchnach als Gewinner des "Lesezeichen 2026" (Mediengutschein des Bayernwerks)
- 9. Sonstiges
- 9.1 Terminhinweise

**Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.**

Gemeinde Rinchnach, 12.06.2026

Simone Hiltz  
Erste Bürgermeisterin